

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Уральскому федеральному округу

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.07.2023, поступившего на рассмотрение 26.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
26.07.2023г. № КУВИ-001/2023-170770621			
Кадастровый номер:	66:01:2301013:482		
Номер кадастрового квартала:	66:01:2301013		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.11.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:			
	данные отсутствуют		
Местоположение:	Свердловская область, Алапаевский район, пгт. Верхняя Синячиха, в 240 метрах по направлению на юг от жилого дома по ул. Октябрьская, 14		
Площадь:	960 +/- 11		
Кадастровая стоимость, руб.:	55545.6		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	ведение садоводства		
Сведения о кадастровом инженерере:	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного: Свердловская область, Алапаевский р-н, Верхняя Синячиха пгт, в 240 метрах по направлению на юг от жилого дома по ул. Октябрьская, 14, 0162300078622000123, 2022-10-17		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
26.07.2023г. № КУВИ-001/2023-170770621			
Кадастровый номер:		66:01:2301013:482	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации муниципального образования Алапаевское уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 -	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

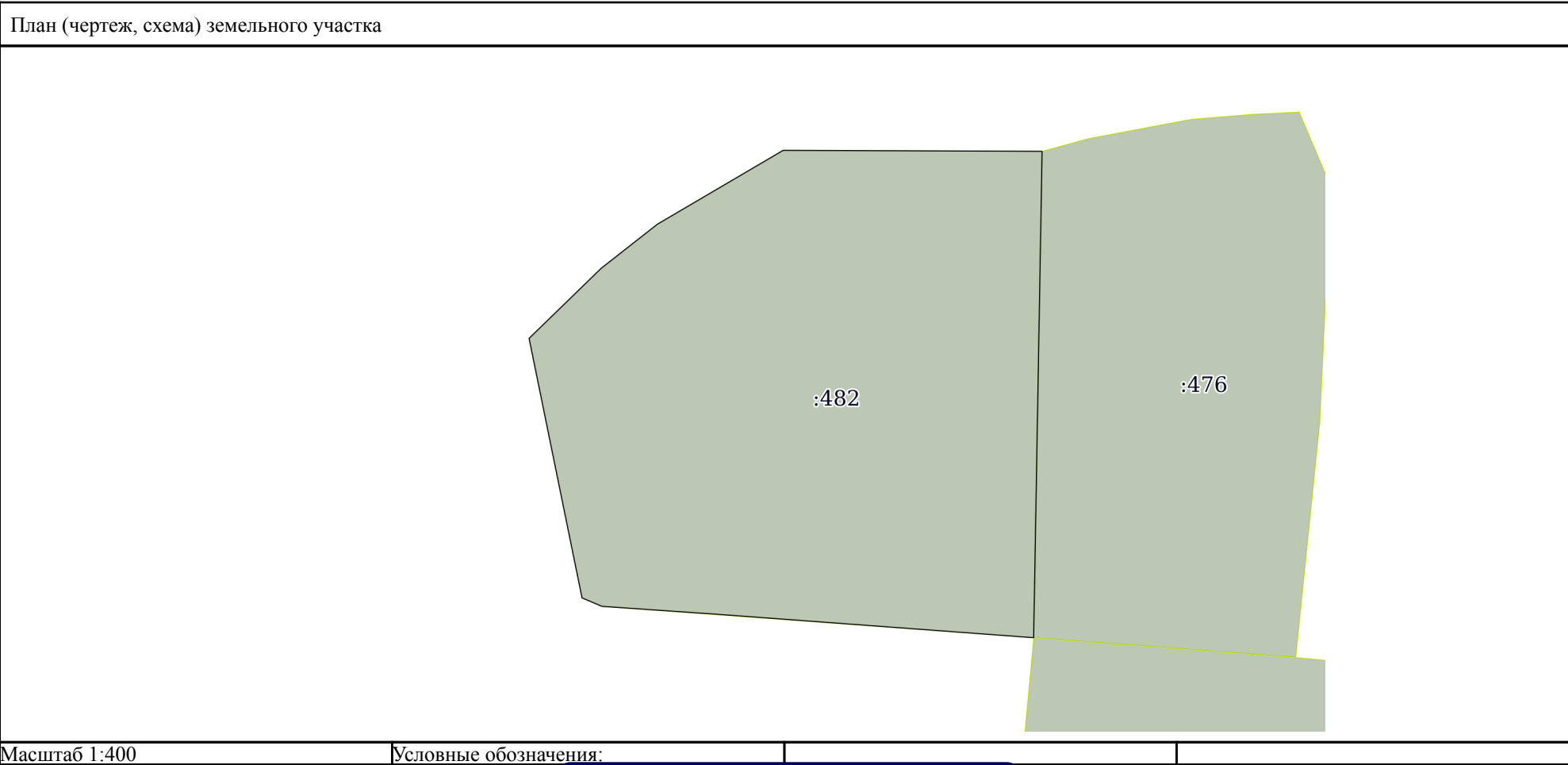
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
26.07.2023г. № КУВИ-001/2023-170770621			
Кадастровый номер:		66:01:2301013:482	
		Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Немытов Антон Александрович, действующий(ая) на основании документа "Доверенность от 10.01.2023 № 10" Администрация муниципального образования Алапаевское	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
26.07.2023г. № КУВИ-001/2023-170770621			
Кадастровый номер:		66:01:2301013:482	



полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
26.07.2023г. № КУВИ-001/2023-170770621			
Кадастровый номер:		66:01:2301013:482	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	348°27.8'	17.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	45°50.0'	6.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	51°53.8'	4.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	59°35.1'	9.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	90°13.7'	17.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	180°59.6'	32.87	данные отсутствуют	66:01:2301013:476	624691, обл. Свердловская, р-н. Алапаевский, рп. Верхняя Синячиха, ул. Октябрьская, д. 24, кв. 76
7	1.1.7	1.1.8	274°13.7'	21.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.7			данные отсутствуют	66:01:2301014:333	Российская Федерация, Свердловская область, Алапаевский район, п. Верхняя Синячиха, ул. Октябрьская, д. 8, кв. 65
9	1.1.8	1.1.9	273°57.2'	7.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.1	293°2.6'	1.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
26.07.2023г. № КУВИ-001/2023-170770621			
Кадастровый номер:		66:01:2301013:482	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-66, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	520408.74	1597032.4	-	0.1
2	520426.28	1597028.82	-	0.1
3	520431.02	1597033.7	-	0.1
4	520434	1597037.5	-	0.1
5	520438.99	1597046	-	0.1
6	520438.92	1597063.5	-	0.1
7	520406.05	1597062.93	-	0.1
8	520407.62	1597041.7	-	0.1
9	520408.17	1597033.74	-	0.1
1	520408.74	1597032.4	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия